

# Les Domaines de Développement SC à Shannon

## Vivre branché sur la nature à 15 minutes de Québec

Collaboration SPÉCIALE

**Haut lieu de villégiature, très paisible et offrant plusieurs sites naturels exceptionnels, Shannon est unique. Très prisée des amants de la nature, la localité située à 25 km au nord de Québec est également l'un des plus beaux milieux de vie familiale de la région.**

Depuis quelques années, Shannon connaît un développement sans précédent, et ce, en parfaite harmonie avec son environnement naturel. En passant de 3 825 à 5 086 citoyens de 2006 à 2011, Shannon est devenue une ville branchée sur la nature.

Développement SC est certainement un acteur majeur dans cette croissance phénoménale. Avec la réalisation de Place Shannon, un complexe commercial situé au cœur de la ville, les jeunes familles ont accès à des commerces locaux et des services municipaux à proximité. Deux projets de développement résidentiels sont en cours de réalisation : le Domaine de la cour du Roi et le Domaine des Kiley's.

### Domaine des Kiley's

Nouveau développement résidentiel de première gamme pour les familles, le Domaine des Kiley's est un véritable paradis terrestre pour les amants de la tranquillité et de la nature. Le Domaine des Kiley's offre 27 superbes terrains d'une superficie variant entre 33 000 et 57 000 pieds carrés. Boisés ou semi-boisés, certains terrains ont même accès à un cours d'eau poissonneux.

Tombez sous le charme d'une région à l'environnement grandiose et à la vie communautaire dynamique. « Des terrains pour tous les goûts et accessibles aux familles », décrit monsieur Carrier.

Les propriétaires qui choisissent le Domaine des Kiley's ont la liberté de recourir au constructeur de leur choix. L'autoconstruction y est également possible.

### Domaine de la cour du Roi

Le Domaine de la cour du Roi est maintenant officiellement lancé et met en prévente onze nouveaux terrains. Le Domaine est le lieu idéal pour fonder une famille. Avec des terrains d'une superficie de 24 000 pi<sup>2</sup> et plus, la cour du Roi vous garantit l'espace dont vous avez toujours rêvé.

Développement résidentiel haut de gamme, la cour du Roi est très sécuritaire pour une vie de famille en toute quiétude. Entièrement clôturé et avec tous les fils électriques enfouis, l'accès au Domaine sera privé. Les terrains bordés d'arbres et de verdure seront sans voisin arrière. De plus, un parc aménagé au centre du Domaine saura plaire autant aux petits qu'aux grands.

« Ce site enchanteur offre des terrains qui sont de véritables bijoux pour la famille »,

annonce avec joie monsieur Serge Carrier, président de Développement SC.

Développement SC offre aux propriétaires la liberté de recourir eux aussi au constructeur de leur choix tout en respectant des critères prédéfinis afin de garder l'harmonie du Domaine.

### Développement SC

L'entreprise de Shannon offre des développements résidentiels situés en banlieue des grands centres, tout en étant près des services municipaux et des commerces locaux. La philosophie de Développement SC repose également sur la relation privilégiée avec sa clientèle, basée sur la confiance et la transparence.

**Pour plus d'information à propos de nos développements immobiliers, contactez-nous dès maintenant par téléphone au 418 931-1446 ou par courriel à l'adresse suivante [sergecarrier@developpementsc.com](mailto:sergecarrier@developpementsc.com)** ■



M. Serge Carrier, président de Développement S.C.  
(Source: Magazine Prestige)  
Louis Arthur photographe